

— VERKOOPPROCEDURE

Je hebt een woning in Podium fase 1 op het oog. Welke stappen moet je doorlopen om jouw keuze kenbaar te maken? We leggen je hieronder graag uit hoe de verkoop in zijn werk gaat.

1. ORIËNTEER JE OP DE WEBSITE

Wanneer de verkoop start, vind je op de website alle informatie om jouw favoriete bouwnummer(s) te kiezen. Verdiep je in de verkoopdocumentatie, zoals de verkooptekeningen, situatietekening en technische omschrijving.

TIP! Voordat je een keuze voor een woning maakt, is het verstandig een goed beeld te hebben van je financieringsmogelijkheden. Laat bij de hypotheekadviseur vrijblijvend een haalbaarheidscheck uitvoeren.

2. INSCHRIJVEN

Tijdens de inschrijfperiode kun je je via het formulier op de website online inschrijven op jouw voorkeurswoning(en). Na verzending ontvang je een bevestiging per e-mail. Geen e-mail gehad? Check je spam-folder of neem contact op met de makelaar of commercieel manager van Heijmans.

3. LOTING BIJ DE NOTARIS

De woningen worden na sluiting van de inschrijfperiode toegewezen op basis van loting door de notaris. De datum of het tijdstip waarop je het inschrijfformulier verzendt, heeft géén invloed op de loting, zolang je dit maar doet vóór de sluitingsdatum van **dinsdag 8 maart voor 12.00 uur**. De loting van de 59 woningen in fase 1 vindt plaats op **woensdag 9 maart 2022**.

LET OP: je meest recente inschrijving wordt meegenomen in deze loting. In de loting zal maximaal één inschrijving per huishouden worden meegenomen.

4. TOEWIJZING

Heb je een woning toegewezen gekregen? Dan neemt de makelaar vanaf **donderdag 10 maart 2022** contact met je op om een afspraak te maken voor een verkoopgesprek. Heb je geen woning toegewezen gekregen? Dan kom je op de reservelijst te staan. Je ontvangt hierover uiterlijk **14 maart 2022** bericht per e-mail.

NOOT: Je kunt alleen een bouwnummer toegewezen krijgen als je je daadwerkelijk voor dat bouwnummer hebt ingeschreven.

5. GESPREK MET DE MAKELAAR

Heb je een woning toegewezen gekregen? Dan nodigt de makelaar of de commercieel manager van Heijmans je uit voor een gesprek. Tijdens dit gesprek ontvang je aanvullende informatie over de woning en het project. De makelaar/ commercieel manager neemt deze informatie met je door en licht de verschillende mogelijkheden (opties) toe. Ben je nog steeds geïnteresseerd in de woning? Dan krijg je een 'optie' op de woning. De woning is nu voor je gereserveerd en je hebt een optie van één week. Zo heb je genoeg tijd om alle informatie nog eens rustig door te nemen en te beslissen of je de woning wilt kopen.

6. BESLISSEN

Weet je zeker dat dit de juiste woning voor je is? Dan maak je een afspraak met de makelaar/commercieel manager om de koop-/aannemingsovereenkomst (KAO) te ondertekenen.

NOG VRAGEN?

Bekijk onze FAQ of neem contact op met de makelaar of commercieel manager van Heijmans.

