

Koperskeuze-mogelijkheden

Project: Podium, Amersfoort te

Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Grote ruwbouw woonwensen

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
Indeling		
PL0102A	Vergroten badkamer 1e verdieping <i>Het vergrote van de badkamer op de 1e verdieping ten koste van de slaapkamer. Uitvoering conform optietekening (optie 8.1), tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving.</i>	€ 2.430,00
PL0102B	Vergroten badkamer 1e verdieping <i>Het vergrote van de badkamer op de 1e verdieping ten koste van slaapkamer. Uitvoering conform optietekening (optie 8.2), tegelwerk en sanitair conform de technische omschrijving.</i>	€ 1.650,00
T-PL0001.005	Het verplaatsen naar de keuken naar de 1e verdieping <i>Het verplaatsen van de keuken naar de 1e verdieping, uitvoering conform optietekening (optie 7).</i>	€ 2.000,00
Overige installaties		
KAO.6.1	Mantelbuis naar dak t.b.v. pv-panelen en aparte groep <i>Deze optie is inclusief: -Het aanpassen van de meterkast -werkschakelaar in de technische ruimte/berging*, vanaf de meterkast bekabeld -Nabij werkschakelaar (er vanuit gaande dat daar de omvormer komt) 2x loze buisleiding tot op het dak. -twee keer een plakplaat met zwanenhals doorvoer op het dak</i>	€ 2.300,00
	<i>* uitgangspunt is dat de werkschakelaar en omvormer in de ondergenoemde ruimte zitten. Bij bouwnummer 1 t/m 28 in de technische ruimte/berging op de bovenste verdieping. Bij bouwnummer 29 t/m 59 in de berging op de begane grond.</i>	
PV04PD	Het plaatsen van 4 P.V. panelen op het platte dak <i>Hierin is opgenomen: - Bekabeling van omvormer naar PV-panelen - De omvormer wordt geplaatst in de ruimte zoals hieronder omschreven * - Plaatsen van een omvormer in de technische ruimte/zone; -4 sts PV-panelen met een vermogen van 365Wp -Deze optie is mogelijk bij de bouwnummers zoals genoemd in optie overzicht 6.2</i>	€ 5.800,00
	<i>* Uitgangspunt is dat de werkschakelaar en de omvormer in de onderstaande ruimte komt: Bouwnummer 1 t/m 28 in de technische ruimte/berging op de bovenste verdieping. Bij bouwnummer 29 t/m 59 in de berging op de begane grond.</i>	

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PV04PD.01	<p>Het plaatsen van 4 P.V. panelen op het platte dak van de dakopbouw</p> <p><i>Hierin is opgenomen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bekabeling van omvormer naar PV-panelen - De omvormer wordt geplaatst in de ruimte zoals hieronder omschreven * - Plaatsen van een omvormer in de technische ruimte/zone; -4 sts PV-panelen met een vermogen van 365Wp -Deze optie is mogelijk bij de bouwnummers zoals genoemd in optie overzicht 6.7 <p><i>* Uitgangspunt is dat de werkschakelaar en de omvormer in de onderstaande ruimte komt: Bouwnummer 1 t/m 28 in de technische ruimte/berging op de bovenste verdieping. Bij bouwnummer 29 t/m 59 in de berging op de begane grond.</i></p> <p><i>Indien voor een dakopbouw optie 2.1 t/m2.8 wordt gekozen dan kan enkel deze optie tbv pv-panelen worden gekozen.</i></p>	€ 5.800,00
PV06PD	<p>Het plaatsen van 6 P.V. panelen op het platte dak</p> <p><i>Hierin is opgenomen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bekabeling van omvormer naar PV-panelen - De omvormer wordt geplaatst in de ruimte zoals hieronder omschreven * - Plaatsen van een omvormer in de technische ruimte/zone; -6 sts PV-panelen met een vermogen van 365Wp -Deze optie is mogelijk bij de bouwnummers zoals genoemd in optie overzicht 6.3 <p><i>* Uitgangspunt is dat de werkschakelaar en de omvormer in de onderstaande ruimte komt: Bouwnummer 1 t/m 28 in de technische ruimte/berging op de bovenste verdieping. Bij bouwnummer 29 t/m 59 in de berging op de begane grond.</i></p>	€ 6.800,00
PV06PD.01	<p>Het plaatsen van 6 P.V. panelen op het platte dak, van de dakopbouw</p> <p><i>Hierin is opgenomen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bekabeling van omvormer naar PV-panelen - De omvormer wordt geplaatst in de ruimte zoals hieronder omschreven * - Plaatsen van een omvormer in de technische ruimte/zone; -6 sts PV-panelen met een vermogen van 365Wp -Deze optie is mogelijk bij de bouwnummers zoals genoemd in optie overzicht 6.6 <p><i>* Uitgangspunt is dat de werkschakelaar en de omvormer in de onderstaande ruimte komt: Bouwnummer 1 t/m 28 in de technische ruimte/berging op de bovenste verdieping. Bij bouwnummer 29 t/m 59 in de berging op de begane grond.</i></p> <p><i>Indien voor een dakopbouw optie 1.1 t/m 1.5 wordt gekozen dan kan enkel deze optie tbv pv-panelen worden gekozen.</i></p>	€ 6.800,00
PV08PD	<p>Het plaatsen van 8 P.V. panelen op het platte dak</p> <p><i>Hierin is opgenomen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bekabeling van omvormer naar PV-panelen - De omvormer wordt geplaatst in de ruimte zoals hieronder omschreven * - Plaatsen van een omvormer in de technische ruimte/zone; -8 sts PV-panelen met een vermogen van 365Wp -Deze optie is mogelijk bij de bouwnummers zoals genoemd in optie overzicht 6.4 <p><i>* Uitgangspunt is dat de werkschakelaar en de omvormer in de onderstaande ruimte komt: Bouwnummer 1 t/m 28 in de technische ruimte/berging op de bovenste verdieping. Bij bouwnummer 29 t/m 59 in de berging op de begane grond.</i></p>	€ 7.800,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
PV10PD	Het plaatsen van 10 P.V. panelen op het platte dak <i>Hierin is opgenomen:</i> - Bekabeling van omvormer naar PV-panelen - De omvormer wordt geplaatst in de ruimte zoals hieronder omschreven * - Plaatsen van een omvormer in de technische ruimte/zone; - 10 sts PV-panelen met een vermogen van 365Wp - Deze optie is mogelijk bij de bouwnummers zoals genoemd in optie overzicht 6.5 <i>* Uitgangspunt is dat de werkschakelaar en de omvormer in de onderstaande ruimte komt: Bouwnummer 1 t/m 28 in de technische ruimte/berging op de bovenste verdieping. Bij bouwnummer 29 t/m 59 in de berging op de begane grond.</i>	€ 8.800,00
T-PV001	Douchepijp WTW toevoegen <i>Het leveren en aanbrengen van een douchepijp WTW (WarmteTerugWinning) in de schacht. Door middel van een douchepijp WTW wordt het koude leidingwater dat naar de tapwaterinstallatie en/of douchekraan gaat voorverwarmd door het warme afvalwater van de douche. Hierdoor kan het energieverbruik dat nodig is voor het verwarmen van warm tapwater verregaand worden teruggebracht.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de woningen zoals genoemd in het optie overzicht 9</i>	€ 3.680,00

Ruimte vergrotende woonwens

KAO.008.1	dakterras op de 3e verdieping <i>Middels deze optie kiest u ervoor om de optionele dakopbouw uit te breiden met een dakterras waarbij tevens de achtergevel van de dakopbouw wordt aangepast ten behoeve van een doorgang. Daarnaast wordt er op de 3e verdieping een dakterras gerealiseerd. Het dakterras wordt voorzien van een glazen balustrade hek. Dit glas is doorzichtig en doorval veilig. Daarnaast wordt er op het dakterras een privacy scherm geplaatst. Dit privacy scherm is voorzien van een aluminium frame met een tussen regel op ca. 1 meter hoogte. Het glas is ondoorzichtig met een witte uitstraling en is doorvalveilig. Uitvoering conform optietekening (optie 3.1.1)</i> <i>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 27.</i>	€ 26.200,00
KAO.008.1A	dakterras op de 3e verdieping <i>Middels deze optie kiest u ervoor om de optionele dakopbouw uit te breiden met een dakterras waarbij tevens de achtergevel van de dakopbouw wordt aangepast ten behoeve van een doorgang. Daarnaast wordt er op de 3e verdieping een dakterras gerealiseerd. Het dakterras wordt voorzien van een glazen balustrade hek. Dit glas is doorzichtig en doorval veilig. Daarnaast wordt er op het dakterras een privacy scherm geplaatst. Dit privacy scherm is voorzien van een aluminium frame met een tussen regel op ca. 1 meter hoogte. Het glas is ondoorzichtig met een witte uitstraling en is doorvalveilig. Uitvoering conform optietekening (optie 3.1.2)</i> <i>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 28.</i>	€ 24.800,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
KAO.008.2	dakterras op de 3e verdieping <i>Middels deze optie kiest u ervoor om de optionele dakopbouw uit te breiden met een dakterras waarbij tevens de achtergevel van de dakopbouw wordt aangepast ten behoeve van een doorgang. Daarnaast wordt er op de 3e verdieping een dakterras gerealiseerd. Het dakterras wordt voorzien van een glazen balustrade hek. Dit glas is doorzichtig en doorval veilig. Daarnaast wordt er op het dakterras een privacy scherm geplaatst. Dit privacy scherm is voorzien van een aluminium frame met een tussen regel op ca. 1 meter hoogte. Het glas is ondoorzichtig met een witte uitstraling en is doorvalveilig. Uitvoering conform optietekening (optie 3.2.1)</i> <i>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 21 en alleen i.c.m. een halve dakopbouw.</i>	€ 21.800,00
KAO.008.2A	dakterras op de 3e verdieping <i>Middels deze optie kiest u ervoor om de optionele dakopbouw uit te breiden met een dakterras waarbij tevens de achtergevel van de dakopbouw wordt aangepast ten behoeve van een doorgang. Daarnaast wordt er op de 3e verdieping een dakterras gerealiseerd. Het dakterras wordt voorzien van een glazen balustrade hek. Dit glas is doorzichtig en doorval veilig. Daarnaast wordt er op het dakterras een privacy scherm geplaatst. Dit privacy scherm is voorzien van een aluminium frame met een tussen regel op ca. 1 meter hoogte. Het glas is ondoorzichtig met een witte uitstraling en is doorvalveilig. Uitvoering conform optietekening (optie 3.2.2)</i> <i>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummers 2 t/m 7, 10 t/m 12 en 22 t/m 26 en alleen i.c.m. een halve dakopbouw.</i>	€ 26.400,00
KAO.008.3	dakterras op de 3e verdieping <i>Middels deze optie kiest u ervoor om de optionele dakopbouw uit te breiden met een dakterras waarbij tevens de achtergevel van de dakopbouw wordt aangepast ten behoeve van een doorgang. Daarnaast wordt er op de 3e verdieping een dakterras gerealiseerd. Het dakterras wordt voorzien van een glazen balustrade hek. Dit glas is doorzichtig en doorval veilig. Daarnaast wordt er op het dakterras een privacy scherm geplaatst. Dit privacy scherm is voorzien van een aluminium frame met een tussen regel op ca. 1 meter hoogte. Het glas is ondoorzichtig met een witte uitstraling en is doorvalveilig. Uitvoering conform optietekening (Optie 4.1.1)</i> <i>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 29 en alleen i.c.m. een halve dakopbouw.</i>	€ 14.700,00
KAO.008.3A	dakterras op de 3e verdieping <i>Middels deze optie kiest u ervoor om de optionele dakopbouw uit te breiden met een dakterras waarbij tevens de achtergevel van de dakopbouw wordt aangepast ten behoeve van een doorgang. Daarnaast wordt er op de 3e verdieping een dakterras gerealiseerd. Het dakterras wordt voorzien van een glazen balustrade hek. Dit glas is doorzichtig en doorval veilig. Daarnaast wordt er op het dakterras een privacy scherm geplaatst. Dit privacy scherm is voorzien van een aluminium frame met een tussen regel op ca. 1 meter hoogte. Het glas is ondoorzichtig met een witte uitstraling en is doorvalveilig. Uitvoering conform optietekening (Optie 4.1.2)</i> <i>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummers 30 t/m 39 en alleen i.c.m. een halve dakopbouw.</i>	€ 15.900,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
KAO.008.4	dakterras op de 3e verdieping <i>Middels deze optie kiest u ervoor om de optionele dakopbouw uit te breiden met een dakterras waarbij tevens de achtergevel van de dakopbouw wordt aangepast ten behoeve van een doorgang. Daarnaast wordt er op de 3e verdieping een dakterras gerealiseerd. Het dakterras wordt voorzien van een glazen balustrade hek. Dit glas is doorzichtig en doorval veilig. Daarnaast wordt er op het dakterras een privacy scherm geplaatst. Dit privacy scherm is voorzien van een aluminium frame met een tussen regel op ca. 1 meter hoogte. Het glas is ondoorzichtig met een witte uitstraling en is doorvalveilig. Uitvoering conform optietekening (Optie 4.2)</i> <i>Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. een halve dakopbouw tpv bouwnummer 40 t/m 44 en 47 t/m 58.</i>	€ 15.400,00
KAO.020.1	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW opgenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 1.1).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 2 t/m 7</i>	€ 99.500,00
KAO.020.10	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie word standaard een douchepijp WTW opgenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.5).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien een dakterras (optie 4.2, KAO.008.4)</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 51</i>	€ 101.000,00
KAO.020.11	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie word standaard een douchepijp WTW opgenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.6).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien een dakterras zie overige opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij het volgende bouwnummer: 52</i>	€ 104.000,00
KAO.020.12	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.7).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 53, 55 en 57</i>	€ 104.000,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
KAO.020.13	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.8).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 54, 56 en 58</i>	€ 104.000,00
KAO.020.2	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 1.2).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 10, 11 en 12</i>	€ 99.500,00
KAO.020.20	Korting dakopbouw, indien de burens deze optie ook kiezen <i>Indien u kiest voor de optie dakopbouw en uw directe burens kiezen ook voor deze optie, dan ontvangt u een korting (per zijde).</i> <i>Nadat alle opties definitief zijn, zal uw kopersbegeleider deze optie toevoegen op uw financiële overzicht.</i>	€ (13.500,00)
KAO.020.3	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 1.3).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij het volgende bouwnummer: 21</i>	€ 79.000,00
KAO.020.4	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchegoot WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 1.4.1).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 22 en 24</i>	€ 100.500,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
KAO.020.4A	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchegoot WTW meegenomen Uitvoering conform optietekening (optie 1.4.2).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 26</i>	€ 75.900,00
KAO.020.5	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 1.5).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 23 en 25</i>	€ 100.500,00
KAO.020.6	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.1.1).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummer: 40</i>	€ 76.100,00
KAO.020.6A	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.1.2).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 42 en 44</i>	€ 99.600,00
KAO.020.7	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.2).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 41 en 43</i>	€ 99.600,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
KAO.020.8	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.3).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 47 en 49</i>	€ 101.000,00
KAO.020.9	Halve dakopbouw op de 3e verdieping <i>Middels deze optie wordt er op de 3e verdieping een dakopbouw gerealiseerd. In deze optie wordt standaard een douchepijp WTW meegenomen. Uitvoering conform optietekening (optie 2.4).</i> <i>Optioneel kunt u kiezen om de dakopbouw te voorzien van een dakterras, zie andere opties.</i> <i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 48 en 50</i>	€ 101.000,00
Uitstraling van de woning		
AFW001	Wand bij trap i.p.v. traphek op 1e verdieping <i>optie 11: Middels deze optie wordt het traphek op de 1e verdieping vervangen voor een plafondhoge wand. uitvoering conform optietekening</i>	€ 180,00
AFW002	Geïsoleerde houtwolcement wanden/plafond wit ivm naturel in garage/berging <i>Optie 13.1: Geïsoleerde houtwolcement wanden en plafond wit i.p.v. naturel in garage/berging type 1,2 en 5. Deze optie is mogelijk bij bouwnummers 1 t/m 28.</i>	€ 400,00
AFW002.A	Geïsoleerde houtwolcement wand wit ivm naturel in berging <i>Optie 13.2 geïsoleerde houtwolcement wanden wit i.p.v. naturel in de garage/berging type 3 en 4. De optie is mogelijk bij bouwnummers 29 t/m 59.</i>	€ 100,00
AFW003	Glashek bij vide ca 1,2m hoog uitvoeren ipv 1m <i>optie 14: glashek bij vide ca 1,2m hoog uitvoeren ipv 1m</i>	€ 900,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
TT.0001	<p>Andere kleur terrastegel achtertuin</p> <p>15.1: andere kleur terras tegels achtertuin (afmeting tegels blijft 500x500) Er kan gekozen worden uit de volgende kleuren: 0 Ginger 0 Light grey 0 Kronos 0 Pepper 0 Urban grey</p> <p>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 1 t/m 28.</p>	€ 1.760,00
TT.0001A	<p>Andere kleur terrastegel achtertuin</p> <p>15.1: andere kleur terras tegels achtertuin (afmeting tegels blijft 500x500) Er kan gekozen worden uit de volgende kleuren: 0 Ginger 0 Light grey 0 Kronos 0 Pepper 0 Urban grey</p> <p>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 29 t/m 59.</p>	€ 1.660,00
TT.0002	<p>Andere kleur terrastegel op het dakterras</p> <p>15.2: andere kleur tegels op dakterras afmeting tegels blijft 500x500 (enkel icm optie 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1 en 3.2.2 mogelijk)</p> <p>Er kan gekozen worden uit de volgende kleuren: 0 Ginger 0 Light grey 0 Kronos 0 Pepper 0 Urban grey</p> <p>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 2 t/m 7, 10 t/m 12 en 21 t/m 28 .</p>	€ 1.270,00
TT.0002A	<p>Andere kleur terrastegel op het dakterras</p> <p>15.2: andere kleur tegels op dakterras afmeting tegels blijft 500x500 (enkel icm optie 4.1.1, 4.1.2 en 4.2 mogelijk)</p> <p>Er kan gekozen worden uit de volgende kleuren: 0 Ginger 0 Light grey 0 Kronos 0 Pepper 0 Urban grey</p> <p>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 29 t/m 44 en 47 t/m 58.</p>	€ 740,00

Water aansluiting

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.215A	<p>Keukenmengkraan met uitstortgootsteen in berging</p> <p><i>Een keukenmengkraan inclusief plaatstalen uitstortgootsteen met emmer-rek in de berging. Afmeting ca. 50x33cm, kleur wit. Het leidingwerk wordt in opbouw aangebracht. De keukenmengkraan is aangesloten op de koud- en warmwaterleiding en op het riool. Uitvoering conform optietekening (optie 12).</i></p> <p><i>Deze optie is mogelijk bij de volgende bouwnummers: 29 t/m 59</i></p>	€ 1.740,00

Overige installaties

KW.001	<p>Krimpwapening in dekvloer begane grond</p> <p><i>Indien u na oplevering voor een vaste vloerafwerking kiest, denk hierbij aan bijvoorbeeld een kunststof naadloze gietvloer, gelijmde PVC of linoleum vloeren, dan raden wij u aan om hiervoor deze extra voorzieningen in de dekvloer op te nemen. Vaste vloerafwerkingen zijn zéér gevoelig voor scheurvorming, middels deze optie kiest u ervoor om de volgende maatregelen te treffen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Leveren en aanbrengen van verzinkt stalen wapeningnet dik 2mm maas 50x50mm boven op de vloerverwarming leidingen. • Toevoeging in de cement van een plastificeer middel (P.V.P.) toeslag. <p><i>Naast de bovengenoemde voorzieningen is het raadzaam om een opstook-en afkoelprotocol van de vloerverwarming uit te voeren voor het aanbrengen van de definitieve vloerafwerking. Deze dient u te ontvangen van de leverancier van de vloerafwerking.</i></p> <p><i>U dient van de leverancier die de uiteindelijke eindafwerking van uw vloer aanbrengt de garantie voorwaarden te ontvangen waaronder deze eindafwerking aangebracht wordt. Zij dienen de door Heijmans gemaakte vloer te keuren en te accepteren als ondergrond voor de aan te brengen vloerafwerking (evt. nader uit te vlakken, vochtmetingen te verrichten enz.) voor het aanbrengen van de vloerafwerking. Wij wijzen u erop dat scheurvorming ten gevolge van droog-en verhardingskrimp in vloeren en wanden niet 100 % is te voorkomen in een nieuwbouw woning en dan ook conform de SWK garantie is uitgesloten.</i></p>	<p>Prijs op aanvraag</p>
--------	--	---------------------------------

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
KW.002	<p>Krimpwapening in dekvloer eerste verdieping</p> <p><i>Indien u na oplevering voor een vaste vloerafwerking kiest, denk hierbij aan bijvoorbeeld een kunststof naadloze gietvloer, gelijmde PVC of linoleum vloeren, dan raden wij u aan om hiervoor deze extra voorzieningen in de dekvloer op te nemen.</i></p> <p><i>Vaste vloerafwerkingen zijn zéér gevoelig voor scheurvorming, middels deze optie kiest u ervoor om de volgende maatregelen te treffen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Leveren en aanbrengen van verzinkt stalen wapeningnet dik 2mm maas 50x50mm boven op de vloerverwarming leidingen. • Toevoeging in de cement van een plastificeer middel (P.V.P.) toeslag. <p><i>Naast de bovengenoemde voorzieningen is het raadzaam om een opstook-en afkoelprotocol van de vloerverwarming uit te voeren voor het aanbrengen van de definitieve vloerafwerking.</i></p> <p><i>Deze dient u te ontvangen van de leverancier van de vloerafwerking.</i></p> <p><i>U dient van de leverancier die de uiteindelijke eindafwerking van uw vloer aanbrengt de garantie voorwaarden te ontvangen waaronder deze eindafwerking aangebracht wordt. Zij dienen de door Heijmans gemaakte vloer te keuren en te accepteren als ondergrond voor de aan te brengen vloerafwerking (evt. nader uit te vlakken, vochtmetingen te verrichten enz.) voor het aanbrengen van de vloerafwerking.</i></p> <p><i>Wij wijzen u erop dat scheurvorming ten gevolge van droog-en verhardingskrimp in vloeren en wanden niet 100 % is te voorkomen in een nieuwbouw woning en dan ook conform de SWK garantie is uitgesloten.</i></p>	Prijs op aanvraag
KW.004	<p>Krimpwapening in dekvloer tweede verdieping</p> <p><i>Indien u na oplevering voor een vaste vloerafwerking kiest, denk hierbij aan bijvoorbeeld een kunststof naadloze gietvloer, gelijmde PVC of linoleum vloeren, dan raden wij u aan om hiervoor deze extra voorzieningen in de dekvloer op te nemen.</i></p> <p><i>Vaste vloerafwerkingen zijn zéér gevoelig voor scheurvorming, middels deze optie kiest u ervoor om de volgende maatregelen te treffen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Leveren en aanbrengen van verzinkt stalen wapeningnet dik 2mm maas 50x50mm boven op de vloerverwarming leidingen. • Toevoeging in de cement van een plastificeer middel (P.V.P.) toeslag. <p><i>Naast de bovengenoemde voorzieningen is het raadzaam om een opstook-en afkoelprotocol van de vloerverwarming uit te voeren voor het aanbrengen van de definitieve vloerafwerking.</i></p> <p><i>Deze dient u te ontvangen van de leverancier van de vloerafwerking.</i></p> <p><i>U dient van de leverancier die de uiteindelijke eindafwerking van uw vloer aanbrengt de garantie voorwaarden te ontvangen waaronder deze eindafwerking aangebracht wordt. Zij dienen de door Heijmans gemaakte vloer te keuren en te accepteren als ondergrond voor de aan te brengen vloerafwerking (evt. nader uit te vlakken, vochtmetingen te verrichten enz.) voor het aanbrengen van de vloerafwerking.</i></p> <p><i>Wij wijzen u erop dat scheurvorming ten gevolge van droog-en verhardingskrimp in vloeren en wanden niet 100 % is te voorkomen in een nieuwbouw woning en dan ook conform de SWK garantie is uitgesloten.</i></p>	Prijs op aanvraag

Ruwbouw woonwensen

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
Elektra		
R.300	Extra Rookmelder (op het lichtnet) <i>Positie conform tekening.</i>	€ 310,00
R.302	Extra aardlekschakelaar in meterkast <i>De meterkast is standaard voorzien van twee aardlekschakelaars. Per aardlekschakelaar kunnen 4 groepen worden aangesloten, dus maximaal kunnen 8 elektra groepen worden aangesloten. Indien, nadat het totale meerwerk geheel inzichtelijk is, blijkt dat er meer dan 8 elektra groepen benodigd zijn, is een extra aardlekschakelaar in de meterkast nodig. De installateur is verantwoordelijk voor de uitvoering van de elektrische installatie van uw woning, om deze reden zullen wij de kosten van een extra aardlekschakelaar aan u doorberekenen.</i>	€ 330,00
R.317	Extra CAI aansluiting in een ruimte. <i>Aanbrengen van een extra leiding vanuit de meterkast bedraad en afgemonteerd ten behoeve van CAI. Hoogte circa circa 30 cm +vloer. Gemaatvoerde positie op een kopie van de verkooptekening. N.B. Deze aansluiting wordt niet in de meterkast aangesloten. Bij 2 of meer CAI-aansluitingen adviseren wij een CAI-versterker te laten aanbrengen.</i> <i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i>	€ 340,00
R.319	Extra UTP/ data aansluiting (RJ45) in een ruimte <i>Aanbrengen en afmonteren van een extra leiding vanuit de meterkast ten behoeve van een UTP aansluiting. Deze data aansluiting is een UTP kabel CAT6 en wordt uitgevoerd met een RJ45 contactdoos. Hoogte op circa 30 cm +vloer. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i> <i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i>	€ 340,00
R.322	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep in nieuw aan te brengen leiding <i>De nieuwe leiding wordt aangebracht vanaf de meterkast, bedraad en afgemonteerd met een enkele wandcontactdoos. In de meterkast wordt de wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep. De eventuele aanpassingen in de meterkast zijn niet inbegrepen bij deze optie. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i> <i>Let op: Per 4 elektragroepen in de meterkast is een aardlekschakelaar nodig. Indien, nadat het totale meerwerk geheel inzichtelijk is, blijkt dat er meer elektra groepen benodigd zijn, is een extra aardlekschakelaar in de meterkast nodig. De installateur is verantwoordelijk voor de uitvoering van de elektrische installatie van uw woning, om deze reden zullen wij de kosten van een extra aardlekschakelaar aan u doorberekenen.</i> <i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i>	€ 370,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.324	<p>Extra enkele wandcontactdoos in een ruimte</p> <p><i>Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos, op een hoogte van circa 30 cm +vloer. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i></p>	€ 175,00
R.325	<p>Extra dubbele wandcontactdoos in de lichte scheidingswanden</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een hoogte van circa 30 cm. +vloer in een ruimte. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i></p>	€ 210,00
R.325a	<p>Extra dubbele wandcontactdoos in de betonwand</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een hoogte van circa 30 cm. +vloer in een ruimte. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i></p>	€ 275,00
R.326	<p>Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos</p> <p><i>Een enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos. Gekozen wandcontactdoos aangeven op verkooptekening.</i></p>	€ 80,00
R.327	<p>Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw)</p> <p><i>Een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw). Leidingwerk en doos in het zicht.</i></p>	€ 90,00
R.328	<p>Extra enkele wandcontactdoos in een ruimte incl. USB lader</p> <p><i>Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos met USB lader, op een hoogte van ca. 30cm +vl. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i></p>	€ 212,00
R.329	<p>Extra dubbele wandcontactdoos incl. 1x USB lader in de lichte scheidingswanden</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos, waarvan 1 uitgevoerd met een USB lader, op een hoogte van circa 30 cm +vloer in een ruimte. Alleen mogelijk in lichte scheidingswanden. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i></p>	€ 235,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.329a	<p>Extra dubbele wandcontactdoos incl. 1x USB lader in de betonwand</p> <p><i>Het aanbrengen van een standaard dubbele wandcontactdoos, waarvan 1 uitgevoerd met een USB lader, op een hoogte van circa 30 cm + vloer in een ruimte. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i></p>	€ 295,00
R.330	<p>Bestaande dubbele wandcontactdoos uitvoeren met 1x USB lader</p> <p><i>Het upgraden van een bestaande dubbele wandcontactdoos, met 1 USB lader in een ruimte. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> <i>Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</i></p>	€ 105,00
R.340	<p>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een bestaande lichtschakelaar in een ruimte. Exclusief armatuur. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> <i>In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</i></p>	€ 105,00
R.341	<p>Extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een nieuwe lichtschakelaar in een ruimte. Exclusief armatuur. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Gemaatvoerde positie van beide aansluitingen aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> <i>- In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</i> <i>-de schakelaar kan niet in de beton- en/of houtskeletbouw wanden geplaatst worden.</i></p>	€ 310,00
R.342	<p>Bewegingssensor in plaats van schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt aangesloten op een bewegingssensor in een ruimte. Exclusief armatuur. De bewegingssensor wordt op de standaard hoogte aangebracht. Uitvoering blijft ongewijzigd (inbouw blijft inbouw, opbouw blijft opbouw). In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats. Gemaatvoerde positie aangeven op de verkooptekening.</i></p>	€ 250,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.343	<p>Verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt</p> <p><i>Het standaard plafondlichtpunt wordt verplaatst naar de door u gewenste positie. De schakelaar blijft gehandhaafd op de standaard positie. Gemaatvoerde positie aangeven op de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> - In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</p>	€ 95,00
R.348	<p>Een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar, exclusief armatuur. Hoogte lichtpunt conform standaard hoogte in badkamer. Aantal en plaats door u aan te geven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>NB:</i> - Wilt u de door u te plaatsen wandlichtpunt kunnen dimmen dan verwijzen wij u naar optie R.358. -Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</p>	€ 175,00
R.349	<p>Een wandlichtpunt op een nieuwe schakelaar</p> <p><i>Het aanbrengen van een wandlichtpunt op op een aparte enkelpolige schakelaar, exclusief armatuur. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Hoogte lichtpunt conform standaard hoogte in badkamer. Aantal en plaats door u aan te geven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> - Wilt u de door u te plaatsen spots kunnen dimmer dan verwijzen wij u naar optie R.358. -Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</p>	€ 310,00
R.352	<p>Wisselschakeling voor bestaand lichtpunt</p> <p><i>Een bestaand lichtpunt uitvoeren met een zogenaamde wisselschakeling, zodat het lichtpunt vanuit twee posities te bedienen is. De bestaande lichtschakelaar wordt gewijzigd in een wisselschakelaar. De extra wisselschakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Positie nieuwe schakelaar en de keuze van de bestaande schakelaar aangeven op de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> Deze optie is niet mogelijk in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden.</p>	€ 215,00
R.357	<p>Twee bestaande plafondlichtpunten gekoppeld op 1 schakelaar opsplitsen naar twee enkelpolige schakelaars</p> <p><i>De schakelaars worden op de standaard hoogte aangebracht. Keuze voor plafondlichtpunten aangeven op de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i> De nieuwe schakelaar kan niet in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden geplaatst worden.</p>	€ 215,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.358	<p>Upgrade 1 schakelaar naar dimmer</p> <p><i>Op een door u gewenste positie wordt een LED draai dimmer gemonteerd op de positie van en in plaats van de standaard lichtschakelaar (wisselschakelaar mogelijk, 1 kant te dimmen). Dimmers worden altijd in 1 enkele doos uitgevoerd (één dimmer per inbouwdoos).</i></p> <p><i>N.B.:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - De dimmers zijn geschikt voor LEDi en halogeen met een nominaal vermogen van 2 tot 100 W/VA - Naast de leddimmer moet ook het armatuur geschikt zijn voor dimmen. - Kiest u een led armatuur welke is voorzien van een leddriver dan dient deze leddriver een dimbare uitvoering te zijn. 	€ 250,00
R.360	<p>Verplaatsen elektraonderdeel in de woning</p> <p><i>Het verplaatsen van een standaard elektrapunt, zoals een wandcontactdoos, een loze leiding, een aansluitpunt CAI, een aansluitpunt TEL, een schakelaar (niet gecombineerd met een wandcontactdoos) naar een andere positie binnen dezelfde ruimte. Alleen in lichte scheidingswanden.</i></p> <p><i>Aantal verplaatsingen en gewijzigde posities met maatvoering aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>M.u.v. het verplaatsen van een plafondlichtpunt, zie hiervoor optie R343.</i></p> <p><i>N.B.</i></p> <p><i>Het verplaatsen van elektra onderdelen naar prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden is niet mogelijk.</i></p>	€ 80,00
R.375	<p>Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten</p> <p><i>Het aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. De wandcontactdoos worden ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, m.u.v. glaspanelen, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw. Gemaatvoerde positie aangeven op de verkooptekening.</i></p>	€ 265,00
R.377	<p>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten</p> <p><i>Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. Hoogte 90cm. t.o.v. het maaiveld. De wandcontactdoos wordt ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. In geval van een andere materialisatie, wordt de wandcontactdoos uitgevoerd in opbouw. Gemaatvoerde positie aangeven op de verkooptekening.</i></p>	€ 275,00
R.379	<p>Extra buitenlichtpunt op nieuwe schakelaar</p> <p><i>Aanbrengen van een (extra) buitenlichtpunt op een nieuwe schakelaar. De schakelaar bevindt zich in de woonkamer nabij de schakelaar van het bestaande buitenlichtpunt. Exclusief armatuur. Hoogte is gelijk aan de hoogte van het standaard buitenlichtpunt. Het lichtpunt wordt ingebouwd indien de buitengevel bestaat uit metselwerk. Bij afwijkende materialisatie van de buitengevel, zal het buitenlichtpunt in opbouw worden uitgevoerd. Gemaatvoerde positie aangeven op een kopie van de verkooptekening.</i></p> <p><i>N.B.</i></p> <p><i>De schakelaar kan niet in de prefab beton- en/of houtskeletbouw wanden geplaatst worden.</i></p>	€ 310,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VLP001.1	<p>voorbereiding laadpunt t.b.v. elektrische auto</p> <p><i>Middels deze optie worden de volgende voorbereidingen meegenomen voor een elektrische laadpaal:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -Leveren en aanbrengen kabel vanuit de meterkast tot in de garage. In de meterkast wordt deze voedingskabel aangesloten op de verdeelinrichting van de woning. De verdeelinrichting wordt uitgebreid met een aardlekautomaat 230V/3x16A. -Leveren en aanbrengen van een datakabel UTP cat.5e vanuit de meterkast naar de opstelplaats van de auto. Deze kabel wordt niet aangesloten in de meterkast. -In de garage wordt de kabel in een kabeldoos afgedopt. <p><i>-Deze optie is exclusief het leveren, monteren en aansluiten van laadpalen. Optie 5.1 (bouwnummer 1 t/m 28)</i></p>	€ 1.500,00
VLP001.2	<p>voorbereiding laadpunt t.b.v. elektrische auto</p> <p><i>Middels deze optie worden de volgende voorbereidingen meegenomen voor een elektrische laadpaal:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -Leveren en aanbrengen kabel vanuit de meterkast naar de parkeerplek in de stallingsgarage. In de meterkast wordt deze voedingskabel aangesloten op de verdeelinrichting van de woning. De verdeelinrichting wordt uitgebreid met een aardlekautomaat 230V/3x16A. -Leveren en aanbrengen van een datakabel UTP cat.5e vanuit de meterkast naar de opstelplaats van de auto. Deze kabel wordt niet aangesloten in de meterkast. -T.p.v. de opstelplaats voor de auto wordt een houten paaltje gerealiseerd. Op dit paaltje wordt een kabel in een kabeldoos afgedopt gemonteerd, waarin de elektra- en datakabel kunnen worden afgemonteerd. <p><i>-Deze optie is exclusief het leveren, monteren en aansluiten van laadpalen. Optie 5,2 (bouwnummers 29 t/m 59)</i></p>	€ 1.600,00
VZSCR.01	<p>Voorziening screen(s)</p> <p><i>Optie 10.1 screens aansluiting voorgevel en kopgevel (behoudens voordeur).</i></p> <p><i>Bij de bovendorpels (bovenkant kozijn) komt aan de buitenzijde een elektra voedingspunt , zodat hierop een elektrische screen aangesloten kan worden. Deze elektra voedingspunten worden aangelegd vanaf de dichtstbijzijnde centraaldozen (plafondlichtpunt).</i></p> <p><i>N.B. Bij deze optie wordt alleen de voorbereiding meegenomen voor een elektrisch screen, deze optie is exclusief screens.</i></p>	€ 1.000,00
VZSCR.02	<p>Voorziening screen(s)</p> <p><i>Optie 10.2 screens aansluiting voorgevel en kopgevel (behoudens voordeur).</i></p> <p><i>Bij de bovendorpels (bovenkant kozijn) komt aan de buitenzijde een elektra voedingspunt , zodat hierop een elektrische screen aangesloten kan worden. Deze elektra voedingspunten worden aangelegd vanaf de dichtstbijzijnde centraaldozen (plafondlichtpunt).</i></p> <p><i>N.B. Bij deze optie wordt alleen de voorbereiding meegenomen voor een elektrisch screen, deze optie is exclusief screens.</i></p>	€ 1.300,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VZSCR.03	<p>Voorziening screen(s)</p> <p><i>Optie 10.3 screens aansluiting voorgevel en kopgevel (behoudens voordeur).</i></p> <p><i>Bij de bovendorpels (bovenkant kozijn) komt aan de buitenzijde een elektra voedingspunt , zodat hierop een elektrische screen aangesloten kan worden. Deze elektra voedingspunten worden aangelegd vanaf de dichtstbijzijnde centraaldozen (plafondlichtpunt).</i></p> <p><i>N.B. Bij deze optie wordt alleen de voorbereiding meegenomen voor een elektrisch screen, deze optie is exclusief screens.</i></p>	€ 1.600,00
VZSCR.04	<p>Voorziening screen(s)</p> <p><i>Optie 10.4 screens aansluiting voorgevel en kopgevel (behoudens voordeur).</i></p> <p><i>Bij de bovendorpels (bovenkant kozijn) komt aan de buitenzijde een elektra voedingspunt , zodat hierop een elektrische screen aangesloten kan worden. Deze elektra voedingspunten worden aangelegd vanaf de dichtstbijzijnde centraaldozen (plafondlichtpunt).</i></p> <p><i>N.B. Bij deze optie wordt alleen de voorbereiding meegenomen voor een elektrisch screen, deze optie is exclusief screens.</i></p>	€ 1.900,00
VZSCR.05	<p>Voorziening screen(s)</p> <p><i>Optie 10.5 screens aansluiting hofgevel (behoudens voordeur).</i></p> <p><i>Bij de bovendorpels (bovenkant kozijn) komt aan de buitenzijde een elektra voedingspunt , zodat hierop een elektrische screen aangesloten kan worden. Deze elektra voedingspunten worden aangelegd vanaf de dichtstbijzijnde centraaldozen (plafondlichtpunt).</i></p> <p><i>N.B. Bij deze optie wordt alleen de voorbereiding meegenomen voor een elektrisch screen, deze optie is exclusief screens.</i></p>	€ 600,00
VZSCR.06	<p>Voorziening screen(s)</p> <p><i>Optie 10.6 screens aansluiting hofgevel (behoudens voordeur).</i></p> <p><i>Bij de bovendorpels (bovenkant kozijn) komt aan de buitenzijde een elektra voedingspunt , zodat hierop een elektrische screen aangesloten kan worden. Deze elektra voedingspunten worden aangelegd vanaf de dichtstbijzijnde centraaldozen (plafondlichtpunt).</i></p> <p><i>N.B. Bij deze optie wordt alleen de voorbereiding meegenomen voor een elektrisch screen, deze optie is exclusief screens.</i></p>	€ 800,00

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
VZSCR.07	<p>Voorziening screen(s)</p> <p><i>Optie 10.7 screens aansluiting hofgevel (behoudens voordeur).</i></p> <p><i>Bij de bovendorpels (bovenkant kozijn) komt aan de buitenzijde een elektra voedingspunt , zodat hierop een elektrische screen aangesloten kan worden. Deze elektra voedingspunten worden aangelegd vanaf de dichtstbijzijnde centraaldozen (plafondlichtpunt).</i></p> <p><i>N.B. Bij deze optie wordt alleen de voorbereiding meegenomen voor een elektrisch screen, deze optie is exclusief screens.</i></p>	€ 900,00

Showroom offertes

R.610	<p>Casco oplevering toiletruimte begane grond</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. <i>Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer;</i> - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); - Er wordt geen sanitair geleverd; - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen; - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeurkozijn vervalt; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan; <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen. - Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding. 	€ (1.280,00)
-------	--	--------------

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.611	<p>Casco oplevering toiletruimte eerste verdieping</p> <p><i>Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen.</i></p> <p><i>De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats.</i> <i>Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer;</i> - <i>Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen;</i> - <i>Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</i> - <i>Er wordt geen sanitair geleverd;</i> - <i>Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervallen;</i> - <i>Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</i> - <i>Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie;</i> - <i>Afwerkvloer wordt wel aangebracht;</i> - <i>Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</i> - <i>Dorpel onder het binnendeurkozijn vervalt;</i> - <i>Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</i> <p><i>Extra informatie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.</i> - <i>Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.</i> - <i>Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</i> <p><i>Deze optie is mogelijk bij bouwnummers 14 t/m 20, 27 en 28.</i></p>	€ (1.280,00)

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.001	Casco badkamer	€ (3.450,00)

Het casco opleveren van de badkamer op de eerste verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats.
- Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van circa 10 mm. tegelvloer;*
- Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd;
- Vloertegelwerk komt te vervallen;
- De tegelprofielen (wand-en vloer) en kitwerk komen te vervallen;
- Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);
- Er wordt geen sanitair geleverd;
- Elektra afgemonteerd op de standaard posities;
- Ventilatieventiel(-en) afgemonteerd op de standaard positie;
- Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;
- Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;
- Dorpel onder binnendeurkozijn vervalst;
- De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;
- Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;
- Levering + montage elektrische radiator op standaard plaats;
- Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;
- De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;
- Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;
- Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.

Extra informatie:

- Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom
- Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.
- Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.
- Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.
- Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.

Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummers: 1 t/m 7, 10 t/m 13, 21 t/m 26

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.002	Casco badkamer	€ (2.750,00)

Het casco opleveren van de badkamer op de eerste verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats.*
- Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van circa 10 mm. tegelvloer;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *De tegelprofielen (wand-en vloer) en kitwerk komen te vervallen;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*
- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel(-en) afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder binnendeurkozijn vervalst;*
- *De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Levering + montage elektrische radiator op standaard plaats;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

Extra informatie:

- *Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom*
- *Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.*
- *Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.*
- Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- *Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.*
- *Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.*

Deze optie is alleen mogelijk bij de volgende bouwnummers: 14 t/m 20, 27 en 28.

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.003	Casco badkamer	€ (2.900,00)

Het casco opleveren van de badkamer op de eerste verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats.*
- Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van circa 10 mm. tegelvloer;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *De tegelprofielen (wand-en vloer) en kitwerk komen te vervallen;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*
- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel(-en) afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder binnendeurkozijn vervalst;*
- *De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Levering + montage elektrische radiator op standaard plaats;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

Extra informatie:

- *Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom*
- *Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.*
- *Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.*
- Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- *Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.*
- *Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.*

Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummers 29 t/m 59

Code	Omschrijving	Verkoopprijs
R.612.005	Casco badkamer	€ (4.050,00)

Het casco opleveren van de badkamer op de eerste verdieping door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

- *Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats.*
- Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van circa 10 mm. tegelvloer;*
- *Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd;*
- *Vloertegelwerk komt te vervallen;*
- *De tegelprofielen (wand-en vloer) en kitwerk komen te vervallen;*
- *Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);*
- *Er wordt geen sanitair geleverd;*
- *Elektra afgemonteerd op de standaard posities;*
- *Ventilatieventiel(-en) afgemonteerd op de standaard positie;*
- *Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;*
- *Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;*
- *Dorpel onder binnendeurkozijn vervalst;*
- *De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;*
- *Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;*
- *Levering + montage elektrische radiator op standaard plaats;*
- *Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;*
- *De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt;*
- *Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;*
- *Ter plaatse van de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten.*

Extra informatie:

- *Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom*
- *Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.*
- *Het leidingwerk wordt voor oplevering gecontroleerd op eventuele lekkages. Als er na oplevering lekkages ontstaan als gevolg van werkzaamheden door derden is dit voor risico van de kopers.*
- Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5minuten te spoelen, door het kleine aftap kraantje wat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.*
- *Extra opmerking betreft de vloerverwarming; indien er na oplevering blijkt dat de verwarmings-installatie gebreken vertoont die verband houden met het in eigen beheer aanpassen van de vloerverwarming in de badkamer door bijvoorbeeld vervuiling in het leidingsysteem (zand/cementresten e.d.) behoud de aannemer zich het recht voor alle kosten voor reparatie en de reiniging van de verwarmings-installatie aan u door te berekenen.*
- *Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.*

Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 8 en 9