

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR.	WONINGTYPE		AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M <sup>2</sup> GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAALPRIJS
27	Spoorwoning (A)	Hoek	3	160	Zuidoost	1	KAO.0003 +L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 663.159
28	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	2	KAO.0003 +L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 653.159
29	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	3	KAO.0001 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 657.509
30	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	4	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 661.159
31	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	17	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 664.159
32	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	18	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 664.159
33	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	19	KAO.0001 + KAO.003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 663.509
34	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	20	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 662.159
35	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	21	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 660.159
36	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	22	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 660.159
37	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	23	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 660.159
40	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	35	KAO.0003 + L.01	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 657.159
41	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	36	KAO.0003 + KAO.0001	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 658.509
42	Spoorwoning (F)	Tussen	4	165	Zuidoost	37	KAO.0003A + KAO.0005	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.343 + R.352 + R.378	€ 679.904

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR.	WONINGTYPE		AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M <sup>2</sup> GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAALPRIJS
47	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	128	L01 + KAO .0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 649.559
49	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	126	L01 + KAO .0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 653.559
50	Landschapswoning (E)	Tussen	3	155	Noordwest	125	L01 + KAO .0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 655.559
51	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	124	L01 + KAO .0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 657.559
53	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	122	L01+ KAO .0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 661.559
54	Landschapswoning (E)	Tussen	3	155	Noordwest	121	L01 + KAO .0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 663.559
56	Landschapswoning (D)	Tussen	3	171	West	119	Laadpaal	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.378	€ 683.354
57	Landschapswoning (D)	Tussen	3	171	West	118	Laadpaal	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.378	€ 683.354
58	Landschapswoning (D)	Tussen	3	171	West	117	Laadpaal	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.378	€ 693.354
59	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	111	KAO .0006 + KAO.0007 + KAO 00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378 + R.324	€ 679.494
60	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	112	KAO .0006 + KAO.0007 + KAO 00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378 + R.324	€ 679.494
61	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	113	KAO .0006 + KAO.0007 + KAO 00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378 + R.324	€ 681.494
62	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	114	KAO .0006 + KAO 0008	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 686.344
63	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	115	KAO .0006 + KAO.0007 + KAO 00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378 + R.324	€ 681.494

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR.	WONINGTYPE		AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M <sup>2</sup> GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAALPRIJS
65	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	103	KAO .0006 + KAO 0008	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 682.344
66	Landschapswoning	Tussen	3	155	Zuidwest	84	KAO.0006+ KAO 0007 + KAO.0010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378 + R.324	€ 672.494
67	Landschapswoning	Tussen	3	155	Zuidwest	82	KAO.0006 + KAO.0008	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 672.344
68	Landschapswoning	Hoek	3	155	Zuidwest	81	KAO.0006 + KAO.0007+KAO.0010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378 + R.324	€ 670.494
69	Parkwoning	Hoek	3	150	Noordoost	104	KAO.0006A +KAO.0007 A+KAO.0010	R.221 + R. 302 + R.325 + R. 327 + R.378+ R.324	€ 662.299
70	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	105	KAO.0006A+KAO.0007 A+KAO.0010	R.221 + R. 302 + R.325 + R. 327 + R.378+ R.324	€ 657.299
71	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	106	KAO.0006A + KAO.0008	R.221 + R. 302 + R.325 + R. 327 + R.378	€ 661.549
72	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	107	KAO.0006A+KAO.0007 A+KAO.0010	R.221 + R. 302 + R.325 + R. 327 + R.378+ R.324	€ 662.299
73	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	108	KAO.0006A+KAO.0007 A+KAO.0010	R.221 + R. 302 + R.325 + R. 327 + R.378+ R.324	€ 667.299
75	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	110	KAO.0006A+KAO.0008	R.221 + R. 302 + R.325 + R. 327 + R.378	€ 675.549

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR.	WONINGTYPE		AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M <sup>2</sup> GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAALPRIJS
76	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	142		N.T.B.	€ 759.850
77	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	140		N.T.B.	€ 759.850
78	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	138		N.T.B.	€ 759.850
79	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	136		N.T.B.	€ 759.850
80	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	134		N.T.B.	€ 759.850
81	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	132		N.T.B.	€ 759.850
82	FlexiHome	Hoek	4	200	Noordoost	130		N.T.B.	€ 753.850

Prijslijst geldig t/m 31 maart 2025

### Meerwerkopties

In verband met de voorbereidingen van de start van de bouw zijn een aantal keuzes voor opties al gemaakt. Wijzigingen hierin zijn niet meer mogelijk.

De optieomschrijvingen zijn te vinden in de woonwensenlijst.

Voor de R- en TR-opties verwijzen we naar de woonwensentekening.

- › Alle woningen worden standaard uitgevoerd met de meerwerkoptie van het leveren en aanbrengen van een laadpaal bij de eigen parkeerplek ten behoeve van het opladen van een elektrische auto (€4.850)
- › L.01: vervallen overloop woonverdieping (€1.300)
- › KAO.0001: Keuken verplaatsen naar begane grond inclusief vervallen overloop (€2.650)
- › KAO.0003: Separaat toilet op de 2e verdieping (€4.250)
- › KAO.0003A: Separaat toilet op de 2e verdieping (€4.750)
- › KAO.0005: Extra badkamer op de 3e verdieping (€14.150)
- › KAO.0005A: Extra badkamer op de 3e verdieping (15.450)
- › KAO.0006A: Separaat toilet op de 1e verdieping (€4.150)
- › KAO.0007: Extra toilet op de 2e verdieping (€6.350)
- › KAO.0007A: Extra toilet op de 2e verdieping (€6.350)
- › KAO.0008: Extra badkamer op de 2e verdieping (€14.150)
- › KAO.0010: Slaapkamer 3 splitsen (alleen in combinatie met KAO.0007) (€2.750)
- › R.221: Buitenkraan achtergevel
- › R.302 : Extra aardlekschakelaar in de meterkast
- › R.319: UTP aansluiting in een ruimte
- › R.324: Extra enkele wandcontactdoos
- › R.325: Extra dubbele wandcontactdoos
- › R.327: Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw)
- › R.343: Verplaatsen van een standaard plafontlichtpunt
- › R. 360: Verplaatsen elektra-onderdeel WCD in woonkamer naast schacht.
- › R.352: Wisselschakelaar bestaand lichtpunt- R.378: Dubbel spatwaterdichte wandcontactdoos met schakelaar