

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR	WONINGTYPE		AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M <sup>2</sup> GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAAL-PRIJS
27	Spoorwoning (A)	Hoek	3	160	Zuidoost	1	L01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 663.159
28	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	2	L01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 653.159
29	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	3	KAO.0001 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 657.509
30	Spoorwoning (A)	Verkocht							
31	Spoorwoning (A)	Verkocht							
32	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	18	L01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 664.159
33	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	19	KAO.0001 + KAO.003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 663.509
34	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	20	L01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 662.159
35	Spoorwoning (A)	Verkocht							
36	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	22	L01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 660.159
37	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	23	L01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 660.159
38	Spoorwoning (A)	Verkocht							
39	Spoorwoning (A)	Verkocht							
40	Spoorwoning (A)	Verkocht							
41	Spoorwoning (A)	Tussen	3	160	Zuidoost	36	KAO.0001 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 658.509

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR	WONINGTYPE	AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M² GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAAL-PRIJS	
42	Spoorwoning (F)	Verkocht							
43	Spoorwoning (F)	Verkocht							
44	Spoorwoning (F)	Verkocht							
45	Spoorwoning (F)	Verkocht							
46	Landschapswoning (hoek - E1)	Verkocht							
47	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	128	L.01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 649.559
48	Landschapswoning (E)	Verkocht							
49	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	126	L.01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 653.559
50	Landschapswoning (E)	Tussen	3	155	Noordwest	125	L.01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 655.559
51	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	124	L.01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 657.559
52	Landschapswoning (E)	Verkocht							
53	Landschapswoning (E gespiegeld)	Tussen	3	155	Noordwest	122	L.01 + KAO.0003	R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 661.559
54	Landschapswoning (E)	Verkocht							
55	Landschapswoning (E gespiegeld)	Verkocht							
56	Landschapswoning (D)	Tussen	3	171	Westen	119		R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.378 + R.352	€ 683.609
57	Landschapswoning (D)	Tussen	3	171	Westen	118		R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.378 + R.352	€ 683.609
58	Landschapswoning (D)	Tussen	3	171	Westen	117		R.221 + R.302 + R.319 + R.325 + R.327 + R.378 + R.352	€ 693.609

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR	WONINGTYPE		AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M <sup>2</sup> GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAAL-PRIJS
59	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	111	KAO.0006 + KAO.0007 + KAO.00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 679.494
60	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	112	KAO.0006 + KAO.0007 + KAO.00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 679.494
61	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	113	KAO.0006 + KAO.0007 + KAO.00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 681.494
62	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	114	KAO.0006 + KAO.0008	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 686.344
63	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	115	KAO.0006 + KAO.0007 + KAO.00010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 681.494
64	Landschapswoning (C)	Verkocht							
65	Landschapswoning (C)	Tussen	3	155	Zuidwest	103	KAO.0006 + KAO.0008	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.360 + R.378	€ 682.344
72	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	107	KAO.0006A + KAO.0007A + KAO.0010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.378	€ 661.699
73	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	108	KAO.0006A + KAO.0007A + KAO.0010	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.378	€ 666.699
74	Parkwoning	Verkocht							
75	Parkwoning	Tussen	3	150	Noordoost	110	KAO.0006A + KAO.0008	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.378	€ 675.549
76	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	142	Laadpalen + l.01 + KAO.005A + KAO.0011	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 782.204
77	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	140	Laadpalen + l.01 + KAO.005A + KAO.0011	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 782.204
78	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	138	Laadpalen + l.01 + KAO.005A + KAO.0011	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 782.204

## — PRIJSLIJST INCLUSIEF MEERWERKOPTIES

BNR	WONINGTYPE		AANTAL WOONLAGEN	WOONOPP. (M <sup>2</sup> GBO)	TUIN LIGGING	PARKEER-PLAATS NUMMER	VERPLICHTE MEERWERKOPTIES	VERPLICHT R EN TR OPTIES	V.O.N. TOTAAL-PRIJS
79	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	136	Laadpalen + l.01 + KAO.005A + KAO.0011	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 782.204
80	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	134	Laadpalen + l.01 + KAO.005A + KAO.0011	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 782.204
81	FlexiHome	Tussen	4	200	Noordoost	132	Laadpalen + l.01 + KAO.005A + KAO.0011	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 782.204
82	FlexiHome	Hoek	4	200	Noordoost	130	Laadpalen + l.01 + KAO.005A + KAO.0011	R.221 + R.302 + R.325 + R.327 + R.352 + R.378	€ 776.204

Prijslijst geldig t/m 1 september 2025

### Meerwerkopties

In verband met de start van de bouw is een aantal keuzes voor opties al gemaakt. Wijzigingen hierin zijn niet meer mogelijk.

De optieomschrijvingen zijn te vinden in de woonwensenlijst.

Voor de R- en TR-opties verwijzen we naar de woonwensentekening.

- › Alle woningen worden standaard uitgevoerd met de meerwerkoptie van het leveren en aanbrengen van een laadpaal bij de eigen parkeerplek ten behoeve van het opladen van een elektrische auto (€4.850)
- › Een tweede parkeerplaats in de stallingsgarage is optioneel (echter niet onbeperkt) beschikbaar voor €27.500 v.o.n
- › l.01: vervallen overloop woonverdieping (€1.300)
- › KAO.0001: Keuken verplaatsen naar begane grond inclusief vervallen overloop (€2.650)
- › KAO.0003: Separaat toilet op de 2e verdieping (€4.250)
- › KAO.0003A: Separaat toilet op de 2e verdieping (€4.750)
- › KAO.0005: Extra badkamer op de 3e verdieping (€14.150)
- › KAO.0005A: Extra badkamer op de 3e verdieping (€15.450)
- › KAO.0006 Separaat toilet op de 1e verdieping (€5.250)
- › KAO.0006A: Separaat toilet op de 1e verdieping (€4.150)
- › KAO.0007: Extra toilet op de 2e verdieping (€6.350)
- › KAO.0007A: Extra toilet op de 2e verdieping (€6.350)
- › KAO.0008: Extra badkamer op de 2e verdieping (€14.150)
- › KAO.0010 (alleen in combinatie met KAO.0007): Slaapkamer 3 splitsen (€2.750)
- › KAO.0011: Grote studio met corridor (€1.150)
- › R.221: Buitenkraan achtergevel
- › R.302: Extra aardlekschakelaar in de meterkast
- › R.319: UTP aansluiting in een ruimte
- › R.325: Extra dubbele wandcontactdoos
- › R.327: Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw)
- › R.343: Verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt
- › R.360: Verplaatsen elektroonderdeel WCD in woonkamer naast schacht
- › R.352: Wisselschakelaar bestaand lichtpunt
- › R.378: Dubbel spatwaterdichte wandcontactdoos met schakelaar