

— PRIJSLIJST PODIUM FASE 2 - 19 SPOORWONINGEN

BOUW-NUMMER	WONINGTYPE	WONINGTYPE	AANTAL WOONLAGEN	WOONOPPERVLAKTE CA M ²	TUIN LIGGING	PARKEERPLAATS-NUMMER	TOTAALPRIJS V.O.N.
27	Hoekwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	1	€ 649.000
28	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	2	€ 639.000
29	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	3	€ 642.000
30	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	4	€ 647.000
31	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	17	€ 650.000
32	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	18	€ 650.000
33	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	19	€ 648.000
34	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	20	€ 648.000
35	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	21	€ 646.000
36	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	22	€ 646.000
37	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	23	€ 646.000
38	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	24	€ 643.000
39	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	25	€ 643.000
40	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	35	€ 643.000
41	Tussenwoning	Spoorwoning (A)	3	160	Zuidoost	36	€ 643.000
42	Tussenwoning	Spoorwoning (F)	4	165	Zuidoost	37	€ 652.500
43	Tussenwoning	Spoorwoning (F)	4	165	Zuidoost	38	€ 652.500
44	Tussenwoning	Spoorwoning (F)	4	165	Zuidoost	39	€ 652.500
45	Hoekwoning	Spoorwoning (F)	4	165	Zuidoost	40	€ 667.500

Prijslijst t.b.v. start verkoop 2 mei 2024

- › Totaalprijs is Vrij Op Naam (v.o.n.). Dat wil zeggen inclusief onder andere grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de leveringsakte en 21% BTW.
- › De prijs is echter exclusief financieringskosten en rente welke conform de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.
- › De totaalprijs v.o.n. is inclusief de warmtepomp.
- › De totaalprijs v.o.n. is inclusief één toegewezen parkeerplaats in de stallingsgarage.
- › Een tweede parkeerplaats in de stallingsgarage is optioneel (echter niet onbeperkt) beschikbaar voor €27.500 v.o.n.
- › De genoemde woonoppervlaktes en kaveloppervlaktes zijn circa maten. Onder- of bovenmaat leidt niet tot enige verrekening.
- › De woningen worden gebouwd onder SWK garantie.
- › De grond is rentedragend vanaf het moment dat de in artikel 18 lid 1 van de KAO genoemde opschortende voorwaarden in vervulling zijn gegaan tot de datum van levering.
- › Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is geldig tot 1 december 2024.

